

KUPNÍ SMLOUVA

Dnešního dne uzavřely mezi sebou na podkladě své pravé, svobodné a vážně myšlené vůle :

OBEC Dřevěnice, Dřevěnice 56, 507 13, IČO 00578321, zastoupená starostou panem Mgr. Dušanem Vrabcem, dále jako prodávající

a

OBEC Radim u Jičína, Radim 8, 507 12, IČO 00272001, zastoupená starostkou paní Zdeňkou Brixovou, dále jako kupující

tuto **kupní smlouvu:**

I.

Prodávající je dle svého prohlášení vlastníkem nemovitostí :

parc.č. 72/3, trvalý travní porost o výměře 384 m²
parc.č. 108/4, trvalý travní porost o výměře 439 m²
parc.č. 108/5, ostatní plocha o výměře 52 m²
parc.č. 108/8, trvalý travní porost o výměře 102 m²

Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnickém č. 401, vedený pro obec Radim, k.ú. Tužín u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Dále je prodávající vlastníkem :

vodojemu s příslušenstvím na pozemku parc.č. 72/3 v katastrálním území Tužín, bez čp. nebo če.

Vodojem a příslušenství – zařízení, jsou podrobně popsány ve znaleckém posudku znalce pana ing. Jiřího Zemana ze dne 1.8.2013 pod poř.č. 6020-095/2013 znaleckého deníku, rovněž tak i uvedené pozemky.

II.

Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu do jeho vlastnictví pozemky, uvedené ve čl. I/ této smlouvy a vodojem s příslušenstvím, dále zařízení, v k.ú. Tužín za dohodnutou cenu 2.000.000,- Kč / dva miliony korun českých/.

Kupující prohlašuje, že uvedené pozemky a zařízení za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví.

Kupující se zavazuje uhradit prodávající kupní cenu ve výši 2.000.000,- Kč / dva miliony korun českých / převodem na účet prodávající, vedený pod č. 291457633 9/0800 a to po podpisu této kupní smlouvy.

Záměr prodeje pozemků a zařízení byl prodávajícím projednán na zastupitelstvu obce ze dne 6.11.2013 se souhlasným stanoviskem.

Nabídku o koupi pozemků a zařízení projednalo zastupitelstvo obce Radim dne 20.11.2013 se souhlasným stanoviskem.

III.

Prodávající prohlašuje, že se k prodávaným pozemkům a zařízení nevztahují žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena, ani jiné povinnosti, které by bránily převodu vlastnických práv.

Kupující prohlašuje, že byl seznámen se stavem prodávaných pozemků a zařízení a se znaleckým posudkem znalce ing. Zemana.

IV.

Kupující nabude vlastnictví k převáděným nemovitostem a zařízení uhrazením kupní ceny na účet prodávajícího.

V.

Na důkaz projevené vůle a souhlasu s obsahem této kupní smlouvy připojují účastníci své podpisy.

V Jičíně dne 26.1.2014

Prodávající :

OBEC Dřevěnice

Mgr. Dušan Vrabec

OBEC DŘEVĚNICE
Dřevěnice 56
507 13 Železnice
IČ: 005 78 321



Kupující :

OBEC Radim

Zdeňka Brixová

OBEC RADIM

