

Smlouva mandátní o obstarání záležitostí investora č. 1401

uzavřená podle § 566 a násl. Obchodního zákoníku Sb.

I. Smluvní strany

Mandant: Obec Dřevěnice
Dřevěnice č.p.56, 507 13 Dřevěnice
zastoupená starostou – Mgr. Dušanem Vrabcem
tel.: 601 395 386
e-mail: ou.drevenice@tiscali.cz
IČO: 00578321
bankovní spojení: č.ú. 2914576339/0800

Mandatář: Ing. Josef Myška
zastoupený Ing. Josefem Myškou
Pařezská Lhota 97, 506 01
tel.: 491 110 470, 777 116 257
e-mail: josefmyska@gmail.com
IČO: 104 83 608
DIČ: CZ-5711280399
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 244878557/0300

II. Předmět smlouvy

1. Mandatář se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro mandanta, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí investorský technický dozor na stavbě:
„Dřevěnice – Opatření na stávajícím vodovodu“ v rozsahu podle projektové dokumentace stavby, vypracované firmou IKKO Hradec Králové pod zak.č. 24/2010
2. Mandant se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí mandatáři úplatu ve výši ujednané v této smlouvě a uhradí mu náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Zajištění a výkon investorského technického dozoru na stavbě:

„Dřevěnice – Opatření na stávajícím vodovodu“

v rozsahu:

- zjištění aktuálních průběhů tras podzemních inženýrských sítí
- předání staveniště zhotoviteli,
- kontrola a přejímání prací na stavbě , prováděných dodavatelsky, účast na kontrolních dnech stavby

- kontrola soupisů provedených prací subdodavatelů, případně kontrola fakturace subdodavatelů či dodavatelů materiálu
- závěrečné předání stavby, žádost o kolaudaci

IV. Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při plnění předmětu této smlouvy se mandatář zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady mandanta, předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny a vyjádřeními veřejno-právních orgánů a organizací.
2. Pokud v průběhu zpracování zadání nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se mandant upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu termínu plnění.
3. Odborné investorsko-inženýrské činnosti a záležitosti je mandatář povinen zabezpečovat s náležitou péčí a v souladu se zájmy mandanta.

V. Čas plnění

1. Mandatář se zavazuje, že odborné investorsko-inženýrské činnosti podle této smlouvy pro mandanta vykoná ve lhůtě od 1.3.2014 do 31.10.2015 podle postupu prací na stavbě a podle jeho finančních možností.
2. Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném spolupůsobení mandanta, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení mandanta s poskytnutím spolupůsobení není mandatář v prodlení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu.

VI. Spolupůsobení a podklady mandanta

1. Předmět plnění této smlouvy mandatář provede a splní dle následujících podkladů mandanta:
 - projektová dokumentace stavby v I vyhotovení
 2. V rámci svého spolupůsobení se mandant zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání, poskytne mandatáři spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne mandant mandatáři nejpozději do 1 týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže mandant zabezpečit vlastními silami. Strany se mohou dohodnout i na tom, že takové práce nebo činnosti zabezpečí mandatář za zvláštní úhradu.
 3. Mandant poskytne mandatáři pro výkon smluvené činnosti a pro výpočet ceny za obstarání záležitostí podle této smlouvy údaj o nákladech stavby.
-

VII. Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. *Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran a činí 400,- Kč/hod. bez DPH, cena za dopravu osobním vozidlem mandátáře ve výši 5,00 Kč/km bez DPH, přičemž maximální cena bude 40.000,- Kč bez DPH (0,671 % celkových nákladů stavby bez DPH).*
2. *Mimo smluvenou úplatu uhradí mandant mandátáři náklady, které účelně vynaložil při plnění svého závazku.*
3. *Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude faktura, vyhotovená mandátářem za každý kalendářní měsíc, pokud výše ceny a účelně vynaložených nákladů přesáhne 3.000,- Kč bez DPH. Pokud se tak nestane, bude vyúčtování provedeno v následujícím kalendářním měsíci.*
4. *Splatnost faktur se stanovuje na 14 kalendářních dnů od doručení faktury mandantovi.*
5. *V případě nesplnění termínu dokončení díla se stanovuje smluvní sankce ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.*
6. *V případě prodlení splatnosti faktury se stanovuje smluvní sankce ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.*
7. *V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně mandanta, bude mandatář oprávněn práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat dle podmínek dohodnutých v této smlouvě.*

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. *Mandatář odpovídá za to, že záležitosti mandanta smluvené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy.*
2. *Mandatář neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od mandanta a ani při vynaložení veškeré péče nemohl mandatář zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil mandanta, ale ten na jejich použití trval.*
3. *Mandant je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději 24 měsíců ode dne jejího plnění. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou mandátáře.*
4. *Mandant má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.*

IX. Změna závazku

1. *Mandant se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy nebo uplatní nové požadavky na mandátáře. Mandant je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupůsobení, dojednaného v této smlouvě.*
 2. *K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 14 dnů od odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.*
-

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že mandant uhradí mandatáři náklady v prokazatelné výši na vyhotovení práce a činnosti, které vznikly mandatáři tím, že mandant ani v dodatečně lhůtě přiměřené závazku nesplnil svou povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a mandatář na základě toho od smlouvy odstoupil.

X. Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
2. V případech, které nejsou v této smlouvě výslovně stanoveny, platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží mandant a mandatář.
6. Mandant uděluje mandatáři plnou moc ke všem právním úkonům, které bude mandatář jménem a na účet mandanta vykonávat na základě této smlouvy.
7. Výchozí podklady zůstávají uloženy u mandatáře.

V Dřevěnici dne 4.12.2013.....


V Pařezské Lhotě dne 12.12.2013.....

Za mandanta:

Za mandatáře:

Mgr. Dušan Vrabec
starosta obce

Ing. Josef Myška


OBEC DŘEVĚNICE
Dřevěnice 56
507 13 Železnice
IČ: 005 78 321

